

B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Pozemek č. st. parc. 129, v k.ú. Chrustenice, na kterém se navrhuje stavební úpravy a přístavba stávající hasičské zbrojnice sboru dobrovolných hasičů, se nachází v centru obce v přímém sousedství hlavní páteřní komunikace procházející Chrustenicemi ve směru na Loděnici a Nenačovice. Na předmětném pozemku stojí současně ještě objekt obecního úřadu.

Stavba současné hasičské zbrojnice je umístěna při samé jižní hranici pozemku. Navrhované stavební úpravy a přístavba zázemí, spočívající v odbourání nevyhovující části stavby a její náhradou stavbou novou, směřuje východním směrem.

Sousední pozemky v nejbližším okolí navrhované stavby jsou zastavěny převážně rodinnými domy se zahradami využívanými k rekreaci a drobné pěstitelské činnosti.

Na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě (vodovodní přípojka na veřejný vodovodní řad, přípojka na veřejný řad gravitační kanalizace, přípojka rozvodů nn elektro), které jsou v současné době využívány stávajícím objektem. I nadále se počítá s jejich využitím, jejich kapacita je pro navrhované potřeby dostatečná vyjma hodnoty hlavního jističe, jež bude nutné navýšit.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Dle platného územního plánu je pozemek, na kterém je řešen stavební záměr, v území občanská vybavenost. V závazné části regulativů pro tato území je požadavek na výšku hřebene max. 12 m, střechy musí být sedlové nebo tvarované. Tyto požadavky stavební záměr splňuje. Umísťovaná stavba resp. její navrhovaná úprava, je stavbou občanské vybavenosti. Navrhovaná přístavba ke stávající hasičské zbrojnici navyšuje zastavěnou plochu oproti původní stavbě o 23,34 m².

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na stavbu není žádáno o rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Známé podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly dle jejich povahy zapracovány do výkresové a textové části projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V průběhu přípravy projektové dokumentace byl proveden technický průzkum stavebních pozemků zaměřený na ověření stávajícího stavu a stavu vzniklého po odstranění současné přístavby zázemí.

S ohledem na povahu stavby není nutné provádět geologický, hydrogeologický či stavebně historický průzkum.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněné podle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy a přístavba proběhnou v původní zastavěné ploše odstraněné přístavby s tím, že dojde k plošnému rozšíření původní zastavěné plochy zázemím hasičské zbrojnice. Stavba se nachází v zastavěném území, které není nutné speciálně chránit.

Dešťové vody ze střechy přístavěné části objektu budou sváděny prostřednictvím dvou svodů dešťové kanalizace do stávajícího kanalizačního systému, na který je objekt v současné době napojen. Voda ze zpevněných ploch bude vsakována na vlastním pozemku, průsakem přes spáry betonových dlažeb.

Odtokové poměry zůstávají zachovány.

i) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

V rámci prováděných stavebních úprav a přístavby bude odstraněna část objektu - stávající zázemí. Jedná se o jednopodlažní zděnou stavbu ze smíšeného zdiva, zastřešenou pultovou střechou. Jako krytina jsou použity azbestocementové šablony, při jejichž likvidaci je nutné postupovat podle příslušného zákona a prováděcích vyhlášek, řešících nakládání s touto kategorií materiálů / odpadů.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadovány.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Pozemek leží u hlavní komunikace a je napojen stávajícím vjezdem. Navrhované stavební úpravy nemají žádný dopad na současné dopravní napojení, nevyžadují žádnou úpravu stávajícího stavu.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Splašková kanalizace: Objekt je napojen na splaškovou kanalizaci stávající kanalizační přípojkou společnou pro s objektem Obecního úřadu.

Dešťová kanalizace: Dešťové vody ze střechy hlavní budovy jsou sváděny dvojicí dešťových svodů do veřejné dešťové kanalizace. V rámci stavebních úprav budou prodlouženy současné okapy o žlaby na nové přístavbě. Okapy budou vzájemně propojeny a svedeny do stávajících dvou svodů.

Vodovodní přípojka: Pozemek je napojen na veřejný vodovod stávající vodovodní přípojkou společnou s Obecním úřadem.

Plynovodní přípojka: Neuvažuje se s využitím plynu.

Elektřina: Objekt hasičské zbrojnice je napojen na rozvody nízkého napětí, elektroměrový rozvaděč je umístěn na hranici pozemku v obvodovém zdivu, ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči. Součástí projektové dokumentace, část elektro, je i bilance elektrické energie, řešící navýšení stávajícího hlavního jističe.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

S realizací stavby nejsou spojené žádné související, vyvolané ani podmiňující investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

pozemek č. st. parcely 129 851 m² zastavěná plocha a nádvoří

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikají nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy a přístavbu objektu SDH Chrustenice. V rámci prací bude odstraněna původní přístavba, ve které se nachází zázemí SDH. Na uvolněném prostoru vznikne nová přístavba o větších půdorysných rozměrech oproti současné. V přístavované části je navržena klubovna se zázemím, kancelář a šatna s relaxačním prostorem.

S ohledem na povahu stavby nebylo nutné zpracovávat stavebně technický a historický průzkum. Nosné konstrukce jsou navrhovány nově.

b) účel užívání stavby

Hasičská zbrojnice SDH se zázemím.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu dosud nebylo vydáno žádné rozhodnutí.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou po obdržení průběžně zpracovány dle povahy do výkresové nebo textové části projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

g) navrhované kapacity stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

| | | | |
|---|-----------------------|--------|----------------|
| předpokládaný počet uživatelů: | 20 osob | | |
| zastavěná plocha celkem | 108,97 m ² | | |
| obestavěný prostor celkem | 662,0 m ³ | | |
| zastavěná plocha přístavby | 46,3 m ² | | |
| obestavěný prostor přístavby | 281,2 m ³ | | |
| plocha pozemku | 851 m ² | | |
| celková zastavěná plocha stavebními objekty | 397,97 m ² | 46,8 % | plochy pozemku |
| zpevněné plochy | 104,79 m ² | 12,3 % | |
| zelené (nezpevněné) plochy | 348,24 | 40,9 % | |

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Energetická bilance: Celkový soudobý příkon objektu: 20,7 kW, doporučená hodnota jističe 3x40 A.
Dešťová voda: zůstává zachováno stávající řešení, dešťové vody jsou odváděny do dešťové kanalizace
Emise: Provoz budovy nebude produkovat žádné emise.
Stanovení energetické náročnosti budovy není požadováno.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována v jedné etapě. Předpokládaný termín realizace stavby 2020-2021.

j) orientační náklady stavby

1,8 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o přístavbu ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice. Před samotnou přístavbou bude odbourána část objektu využívaná jako zázemí pro dobrovolné hasiče. Na uvolněném prostoru bude zrealizováno nové zázemí, navazující na budovu s garáží pro hasičský automobil.

Nová přístavba je navýšena o cca 25 m² zastavěné plochy oproti původnímu objektu. Hmotově navazuje na stávající objekt, zachovává šířkový půdorysný rozměr objektu, výšku římsy i hřebene. Zastřešení je prostřednictvím sedlové střechy.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhovaná přístavba má půdorysné rozměry 6,75 x 6,71 m. Řešena je jako dvoupodlažní, druhé podlaží je umístěno v rámci podkroví. Provozně navazuje na garáž pro hasičský automobil.

Objekt je navržen z cihelného zdiva s litým železobetonovým stropem. Zastřešení je prostřednictvím hambáلكové krovové soustavy tvořené dřevěným krovem sedlového tvaru. Pro zakrytí je navržena skládaná tašková krytina.

Fasáda objektu bude provedena jako zateplovací systém s tenkovrstvou omítkou v šedém odstínu s tmavě hnědým soklem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Přístavba zázemí je řešena jako dvoupodlažní s tím, že druhé podlaží je umístěno v rámci půdního prostoru. Vstup do zázemí je navržen ze severu, přes vstupní chodbu. Z chodby je přístupná klubovna, schodiště do druhého nadzemního podlaží a komora situovaná pod schodišťovým ramenem. Z první mezipodesty se vstupuje do původní garáže určené pro hasičský automobil. Tento vstup je navržen nově, probouráním nosné stěny.

Ke klubovně je připojeno sociální zařízení oddělené pro muže a ženy. Vstup do jednotlivých WC je ze společné vstupní chodby.

Po dvouramenném točitém schodišti se vystoupá do druhého nadzemního podlaží. Z chodby, do které ústí schodiště, je přístupná kancelář a šatna s relaxačním prostorem. Na šatnu navazuje sociální zařízení s WC, umyvadlem a sprchou.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Vstup do zázemí je navržen v dostatečné šíři pro event. přístup osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Požadavek na přístupnost druhého podlaží nebyl zadavatelem projektu požadován, povaha provozu řešení takového přístupu nevyžaduje.

Veškeré prostory, jež jsou součástí navrhovaného stavebního záměru, nebudou využívány k žádné pracovní činnosti.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na bezpečnost užívání stavby nejsou kladeny žádné speciální nároky. Je třeba dodržovat základní bezpečnostní předpisy charakteristické pro příslušný účel objektu – hasičská zbrojnice SDH se zázemím. Je třeba provádět pravidelné revize elektrických přístrojů a zařízení a revize technického stavu jednotlivých rozvodů, pravidelně kontrolovat a revidovat kouřovou a spalínovou cestu, dodržet požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby, zejména pravidelně revidovat PHP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení, b) konstrukční a materiálové řešení

Jedná se o klasickou zděnou stavbu založenou na základových pasech. Obvodové a vnitřní nosné zdivo je tl. 240 mm z keramických pálených bloků. Příčky jsou navrženy rovněž z keramických příčkových. Veškeré zdivo bude provedeno z broušených prvků na tenkovrstvé lepidlo. Strop nad přízemím je navržen jako monolitická železobetonová deska s vloženým zesilujícím železobetonovým průvlakem. Nosná konstrukce střechy je tvořená dřevěným krovem, střešní krytina je skládaná tašková.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební konstrukce a prvky jsou navrženy a musí být provedeny tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části ani větší stupeň nepřijatelného přetvoření a aby po dobu předpokládané životnosti stavby odolaly škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým vlivům.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci, veřejný vodovod a rozvody elektro nízkého napětí stávajícími přípojkami, které budou i nadále využívány. Stavba bude vytápěna prostřednictvím vzduchotechnické jednotky, která umožňuje v letním období i chlazení objektu. Jako doplňkový zdroj vytápění jsou navržena krbová kamna. Většina místností bude přirozeně větrána okny. Komora, sociální zařízení v přízemí a v podkroví budou větrána nuceně, pomocí ventilátoru s odtahem nad střechu.

b) výčet technických a technologických zařízení

Splašková kanalizace

Vodovod

VZT vytápění a chlazení

VZT větrání

Silnoproudá elektrotechnika

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Tvoří samostatnou přílohu projektové dokumentace – část D1.3 – Požárně bezpečnostní řešení stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Veškeré obalové konstrukce budovy a použité technologie jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na tepelnou ochranu a úsporu energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Veškeré pobytové prostory mají zajištěno přímé větrání okny. Klubovna v 1.NP je doplněna o větrání prostřednictvím VZT zařízení – odtahový ventilátor, které se bude manuálně spouštět dle aktuální situace. Komora uvnitř dispozice 1.NP a sociální zařízení v přízemí i podkroví bude odvětráno podtlakově pomocí ventilátoru nad střechu objektu. Přívod vzduchu bude zajištěn pomocí větrací štěrbinové podlahy pod dveřmi.

Vytápění

Vytápění bude zajištěno pomocí jedné venkovní centrální jednotky a čtyř vnitřních jednotek situovaných v jednotlivých místnostech – systém MULTISPLIT

Osvětlení

Denní osvětlení pobytových místností je přirozené okny, umělé osvětlení je navrženo podle účelu jednotlivých místností.

Zásobování vodou

Objekt je zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodu stávající vodovodní přípojkou. Pro ohřev TV budou sloužit elektrický zásobníkový ohříváč o objemu 200 l.

Odpady

Odpadní splaškové vody jsou odváděny do veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu, budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ostatními prováděcími právními předpisy.

Stavba nebude mít nepříznivý vliv na své okolí. V objektu nebude instalován žádný zdroj hluku a vibrací překračující povolené normové hodnoty. Toto bylo prokázáno ve zpracované hlukové studii. Krbová kamna budou odkouřena vnitřním vícesložkovým komínem nad střechu objektu.

B.2.11 Zásady ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Předkládaný stavební záměr řeší přístavbu zázemí ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice v místě původní přístavby. Navrhovaná stavba není určena trvalému pobytu lidí.

b) ochrana před bludnými proudy

V blízkosti objektu se nepočítá s výskytem bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Objekt není zatížen technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

V okolí ani uvnitř stavby se nenachází významný zdroj hluku, stavba nevyžaduje návrh protihlukových opatření. Vliv hluku na sousední objekty z venkovní jednotky VZT zařízení byl ověřen v hlukové studii, která tvoří samostatnou přílohu projektové dokumentace.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Vodovod: stávající vodovodní přípojka na veřejný řad

Splašková kanalizace: stávající kanalizační přípojka na veřejný řad

Plynovod: nebude využíváno plynu

Rozvody NN: stávající napojení ukončené ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči v obvodové stěně stávajícího objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstávají beze změny, stavební úpravy a přístavba nemají žádné nároky na stávající připojení.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístup a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Pozemek č. st. parc. 129, k.ú Chrustenice sousedí přímo s hlavní komunikací vedoucí obcí – silnice III.třídy, na níž je dopravně připojen stávajícím vjezdem. Stávající připojení umožňuje pohyb osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek č. st. parc. 129 je napojen stávajícím vjezdem na komunikaci III. třídy. Toto napojení bude i nadále využíváno v nezměněné podobě, navrhované stavební úpravy a přístavba nemají žádný dopad stávající řešení.

c) doprava v klidu

Parkování osobních automobilů je řešeno na pozemku stavebníka, na volné parkovací ploše před obecním úřadem.

d) pěší a cyklistické stezky

Navrhovaná stavba nemá dopad na pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Samotné umístění stavby nevyžaduje rozsáhlejších terénních úprav. Po dokončení výstavby zázemí hasičské zbrojnice budou provedeny jen minimální terénní úpravy spočívající v dorovnání terénu v bezprostřední návaznosti na dostavovanou část objektu. Další terénní úpravy předkládaný stavební záměr nevyžaduje.

b) použité vegetační prvky

Ve spojitosti s navrhovaným stavebním záměrem nejsou navrhovány žádné vegetační plochy.

c) biotechnická opatření

Nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizací navrhované stavby nedojde ke zhoršení vlivu na životní prostředí. Stavba bude vytápěna pomocí vzduchotechnického zařízení s jednou společnou venkovní jednotkou v kombinaci s krbovými kamny na dřevo.

Instalovaná zařízení, která jsou zdrojem hluku, byla posouzena v hlukové studii.

Pitná voda bude odebírána z veřejného vodovodu. Její kvalita je pravidelně sledována. Splaškové vody budou odváděny do veřejné kanalizace. Odpady, které budou převážně komunální povahy, budou likvidovány prostřednictvím zasmulvněné specializované společnosti, vykonávající svoz odpadu v Chrustenicích.

Stavba si nevyžádá zábor půdy ze ZPF, realizace proběhne na pozemku s druhem využití zastavěná plocha a nádvoří.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Provedení stavby nemá přímý dopad na přírodu a krajinu, není nutné provádět ochranu dřevin a památných stromů, ochranu rostlin ani živočichů. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou realizací stavby narušeny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Realizace stavby nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Realizace stavby nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem, není omezena podmínkami ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Dle vyhlášky 380/2002 Sb. § 22 Stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany – se nejedná o stálý úkryt, o ochranné systémy podzemních dopravních staveb, stavebník nepočítá s využitím objektu pro zřízení improvizovaného úkrytu pro potřeby civilní ochrany, nejedná se o stavbu pro průmyslovou výrobu a skladování.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Materiál bude dovážěn kontinuálně dle potřeby stavby. Uložen bude do svého zabudování na místě stavby, na oploceném pozemku stavebníka.

b) odvodnění staveniště

Likvidace dešťových vod ze staveniště proběhne vsakováním na vlastním pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek je napojen na místní komunikaci – silnice III. třídy stávajícím vjezdem, který bude využit i pro zásobování stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavebních prací bude probíhat především z pozemku investora. Realizace fasády na západní straně garážového stání bude prováděna ze sousedního pozemku, který je v soukromém vlastnictví.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pozemek staveniště je v současné době oplocen. Toto oplocení bude využito i při stavbě objektu. V rámci navrhovaného záměru bude demolována původní přístavba zázemí, požadavky na kácení dřevin nejsou.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Realizace záměru si nevyžádá trvalé ani dočasné zábory pozemků.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Při stavbě nevznikne požadavek na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady

V průběhu stavebních prací na objektu musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů

a zákonných opatření: zákon 185/2001 Sb. o odpadech, vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů. Během samotných stavebních prací, při konkrétních stavebních činnostech, vzniknou stavební odpady klasického složení - zbytky surovin a pomocného materiálu. Největší objem odpadu bude tvořit stavební suť z bourané části stavby – původní přístavba zázemí. **Z této přístavby bude nutné zlikvidovat i střešní krytinu obsahující azbest. Při práci s tímto materiálem je nutné dodržovat veškeré požadavky příslušného zákona, vyhlášek a norem řešící likvidaci odpadu s podílem azbestu. Likvidaci materiálu musí provést odborná firma a to včetně odborné manipulace s příslušným materiálem.**

Nakládání se stavebními odpady: stavební odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou po celou dobu přistaveny a zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku odpadu. Stavební odpad bude tříděný podle druhů do následujících položek: stavební odpad – suroviny k recyklaci (papír, plast, dřevo, kov, směsný stavební odpad, nebezpečný odpad). Osoba, které bude odpad předáván, se prokáže oprávněním k převzetí odpadu (z.185/2001 Sb.) Přepravní prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu. Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno. Emise a prašnost. V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět maximální opatření ke snížení prašnosti, a to především u chodníku a komunikací před objektem a v prostoru staveniště. Dodavatel je povinen provádět pravidelné čištění těchto ploch, pokud je po nich veden stavební provoz, či prováděna stavební činnost související s výstavbou objektu.

Dodavatel bude užívat pouze ty dopravní prostředky, které produkují ve výfukových plynech minimum škodlivin, tj. emisemi dodržují vyhlášku o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Technologie provádění zamezí nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby (volně neskladovat materiál a urychleně jej odvážet či zpracovat).

Způsob nakládání s nebezpečným odpadem s podílem azbestu:

Personální ochrana pracovníků:

Při práci s azbestovými materiály je nutné dodržovat zásady BOZP, zejména pak v oblasti ochrany dýchacího ústrojí. Všichni pracovníci, kteří budou pracovat v KP s azbestovými materiály, musí mít pracovních preventivní lékařskou prohlídku, bezpečnostní školení s ohledem na problematiku azbestu a školení BOZP. Každý pracovník musí mít k dispozici ochranné prostředky:

- masku (celo obličejovou nebo polomasku s filtry P3), výjimečně při práci v otevřeném KP lze použít i jednorázové roušky s filtry P3. Použití těchto ochranných prostředků a výměna filtrů se řídí pokyny výrobce a musí být o nich vedena řádná evidence tak, aby bylo zřejmé, kdy byly zejména filtry pracovníky měněny.
- ochranný jednorázový oblek s kapucí. Rukávy a nohavice musí být uzpůsobeny tak, aby pevně obepnuly ruce a nohy. Oblek bude kategorie III a zároveň typu 5 (prachotěsný) a typu 6 (těsný proti potřísnění kapalinami).
- pracovní obuv musí být nejméně kategorie S3.
- ochranné brýle, přilba a rukavice (volba těchto prostředků závisí na typu sanačních prací).

Odvoz a ukládání nebezpečného azbestového odpadu

Stabilizovaný azbestový odpad bude přímo ukládán do speciálního kontejneru a v pravidelných intervalech předáván oprávněné osobě k odvozu a likvidaci na příslušné skládce.

Odvoz kontejnerů s nebezpečným azbestovým odpadem zajišťuje oprávněná osoba a to v souladu s platnou legislativou ČR a EU pro přepravu nebezpečných odpadů. Je vedena evidence „Evidenčních listů odpadu“.

Technologický postup sanace (odstranění) azbestových materiálů ve vnějším prostředí

Azbestové materiály ve vnějším prostředí se zpravidla odstraňují v otevřeném KP, které je od okolních prostor odděleno pouze výstražnými páskami a cedulemi upozorňujícími na práce s azbestem a zamezujícími vstupu nepovolaným osobám. Vzhledem k tomu, že sanační práce probíhají v otevřeném KP, je třeba minimalizovat únik azbestových vláken volbou vhodného technologického postupu. Personální očista pracovníků provádějících sanace je zajištěna personálním DS, který je umístěn na hranici KP a musí být dimenzován na počet osob pracujících uvnitř KP. Personální DS je napojen na odsávací zařízení vytvářející tlakovou diferencii, která musí být monitorována. K personálnímu očištění oděvu lze použít vysavače s filtry H13/14.

Důvodem vytvoření personálního DS je zamezit kontaminaci okolí azbestovými vlákny uvolněnými z oděvů a obuvi zaměstnanců. Azbestové materiály jsou nejprve napenetrovány enkapsulačním prostředkem, opatrně demontovány, ukládány do připraveného kontejneru a vyváženy přes materiálovou propust. Po odstranění všech azbestových materiálů se provádí pečlivé vysátí celého KP vysavači s filtry H13/14. Následuje konečná penetrace stávajících konstrukcí enkapsulačním prostředkem, který na sebe naváže zbytková azbestová vlákna. Následuje opětovné vysátí celého prostoru KP vysavači s filtry H13/14. O likvidaci nebezpečného odpadu obsahujícího azbest bude vystaven příslušný protokol.

| Katalogové číslo odpadu | Kategorie odpadů O-ostatní N-nebezpečný | Název druhu odpadu podle Katalogu odpadů | Množství odpadů (tuny) | Způsob nakládání s odpady (viz níže)* |
|-------------------------|---|---|------------------------|---------------------------------------|
| 17 01 01 | O | Beton | 4 | 2 |
| 17 01 02 | O | Cihly | 16 | 2 |
| 17 02 07 | O | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | 2 | 2 |
| 17 02 01 | O | Dřevo | 1 | 2 3 – spalování |
| 17 02 02 | O | Sklo | 0,1 | 2 |
| 17 04 05 | O | Železo a ocel | 0,25 | 5 |
| 17 05 04 | O | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | 4 | 4 |
| 17 05 06 | O | Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedené pod číslem 17 05 05 | 10 | 4 |
| 17 06 05 | N | Stavební materiály obsahující azbest | 0,75 | 6* |
| 17 09 04 | O | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | 8 | 5 |
| 20 01 01 | O | Papír a lepenka | 0,25 | 2 |
| 20 01 39 | O | Plasty | 0,15 | 2 |
| 20 03 01 | O | Směsný komunální odpad | 2 | 4 |

1. Shromáždování před přípravou k opětovnému použití
2. Shromáždování před recyklací
3. Shromáždování před jiným využitím odpadů, například energetické využití (spalování)
4. Shromáždování před odstraněním odpadů (skládování)
5. Shromáždování před odvozem do sběrný/výkupny
6. Jiné nakládání s odpady – popište samostatně

* Likvidace odbornou firmou

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při stavební akci nevzniká požadavek na přísun nebo deponii zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana proti hluku a vibracím:

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
 - nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
 - provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30 m od míst pobytu lidí
 - dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne v době od 7,00 do 21,00 hod $L_{Aeq} = 65$ dB
 - v době od 6,00 do 7,00 hod a od 21,00 do 22,00 $L_{Aeq} = 55$ dB
 - v době od 22,00 do 6,00 hod $L_{Aeq} = 45$ dB
- ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavebního provozu. V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{Aeq} = 40$ dB ve dne a 30dB v noci.

V rámci výstavby je nutno dodržet podmínky stavebního povolení dané stanoviskem hygienika, odboru životního prostředí. Současně vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu, která stanovuje podmínky pro zřizování a provoz staveniště, těmito zásadami se bude dodavatel stavebních úprav řídit.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví vyhláška č.13/1977Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavební organizace, jenž bude stavební úpravy provádět. Vzhledem k charakteru rekonstrukce se nepředpokládá použití strojů, které nedodrží normativní limity vibrací.

Kontaminace

Z historického hlediska nejsou známy okolnosti, které by zde zaznamenaly výskyt ekologických zátěží v podobě kontaminované zeminy či kontaminovaných konstrukcí; proto projekt neřeší vliv kontaminace na stavbu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak respektovat:

- zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění
- při provádění prací na staveništi je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem ČSN, bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby
- Řádně a dostatečně proškolit obsluhu strojů a zařízení používaných při výstavbě.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nejsou dotčené stavby, které by vyžadovaly bezbariérový přístup.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Výstavba bude prováděna z vlastního pozemku, který je dostatečně velký, stávající vjezd na pozemek je z veřejné komunikace.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Jedná se o jednoduchou stavbu, pro realizaci není nutné stanovovat speciální podmínky.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba proběhne kontinuálně, na postup výstavby a rozhodující dílčí termíny není kladen zvláštní důraz.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány vsakováním na vlastním pozemku přes spáry betonové dlažby. Dešťové vody ze střechy objektu budou sváděny klempířskými žlaby, prodlouženými v místě nové přístavby zázemí a následně stávajícími svody do dešťové kanalizace. Na úrovni upraveného terénu jsou v současnosti osazeny lapače střešních splavenin z PVC HL 600 N – DN 100, které zůstanou zachovány.